



Ekstraordinært Årsmøte 18. januar 2022 - Sak til behandling

Sak 5: Oppta lån og stille pantesikkerhet for bygging av lager-/garasjebygg

- Styret ber om Årsmøtets godkjenning til å:

- **Ta opp et avdragsfritt byggelån på inntil 2,5 mill. kr i Sparebank 1 Østlandet.**
- **Godkjenne pantstillelser som banken krever ihv festekontrakt/bygninger og driftsmidler, relatert til det aktuelle lån**

Når bygget står klart, vil lånet nedbetales med:

- Tilskudd fra Spillemidler (0,9 mill. kr)
- Momsrefusjon (0,7 mill. kr)
- Tilskudd fra Sparebankstiftelsen Hedmark (0,25 mill. kr).

Gjenværende lån etter at tilskudd og gaver er mottatt vil være på **kr 600.000, og nedbetales over maksimum 10 år**. Pantstillelser vil bli nedskrevet tilsvarende.

Resten av finansiering vil bli dekket opp av Egenkapital fra klubbens omløpsmidler/bankinnskudd.

Bakgrunnsinformasjon

Bygging av nytt lager-/garasjebygg ble behandlet på Årsmøtet 8. juni 2021, sak 12.

Vedtak:

12) Vedtak om oppføring av nytt lager-/garasjebygg på Vendkvern

Styret fikk fullmakt til å gå videre med prosjektet, basert på de forutsetninger som går frem av saksfremlegget

Oppdatert informasjon om prosjektet, kostnader og finansiering pr. desember 2021

Størrelse bygg 230 m² som inneholder

- Frostfritt kiosklager (25 m²)
- Frostfritt lager/lite verksted (25 m²)
- Lager-/garasjerom (180 m²)

Totalbudsjett: ca. 3,5 mill. kr inkl. mva. (pr. des. 2021)

Finansiering iht. budsjett pr. des. 2021:

Spillemidler	kr 900.000 (Tilsagn gitt. Utbetales etter at bygget står ferdig)
Tilskudd Hamar Kommune	kr 200.000 (Mottatt)
Tilskudd Sparebankstiftelsen Hedmark	kr 250.000 (Tilsagn gitt. Utbetales når bygget står ferdig)
Momskompensasjon	kr 700.000 (Utbetales når bygget står ferdig)
Langsiktig lån	kr 600.000
Egenkapital	kr 850.000 (dekker opp restfinansiering av prosjektet)

31.12.2021/gg